



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U RIJECI  
Zadarska 1-3, Rijeka

Poslovni broj 7 St-299/2018-62

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, po sucu Liljana Ugrin, kao sucu pojedincu u stečajnom predmetu nad dužnikom Stečajna masa iza PRIMUS NEKRETNINE d. o. o. za poslovanje nekretninama u stečaju Rijeka, Zagrebačka 16 (MBS 040390679 – OIB 55984234779), dana 17. studenog 2023.

#### riješio je

I. Kako bi sud mogao utvrditi vrijednost nekretnina stečajnog dužnika upisanih u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Rijeci Zemljišnoknjižni odjel Rijeka:

- u zk.ul.br. 3957, K.o. 324574, KASTAV, k.č. 4473/2 Ulica Tometići, Zgrada mješovite uporabe Br. 1/C površine 319 m<sup>2</sup>, DVORIŠTE 1143 m<sup>2</sup>, ukupne površine 1462 m<sup>2</sup>, 13. Suvlasnički dio: 69/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-13) Spremište u podrumu, površine 62,95 m<sup>2</sup>

- u zk.ul.br. 4627, K.o. 324574, KASTAV, k.č. 5769/1 KUĆA I DVORIŠTE površine 1299 m<sup>2</sup>, 10. Suvlasnički dio: 129/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) Stan br. 10 na drugom katu koji se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje, hodnika, kupaone, tri sobe, dva balkona, površine 109,50 m<sup>2</sup>, sa pripadajućim spremištem 10, garažno mjesto 8, parkirno mjesto 12, površine 29,10 m<sup>2</sup>, što sveukupno čini 138,60 m<sup>2</sup>, određuje se ročište na kojemu će se strankama omogućiti da se o tome izjasne te da prilože odgovarajuće pisane dokaze za dan

6. prosinca 2023. u 11,00 sati

u zgradi Trgovačkog suda u Rijeci, Zadarska 1 i 3, soba br. 11, prvi kat

II. Na ročište se pozivaju razlučni vjerovnici i stečajni upravitelj.

U Rijeci, 17. studenog 2023.

Sudac  
Liljana Ugrin

POUKA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (članak 11. stavak 6. OZ-a).

Broj zapisa: **9-3085f-d0eda**

Kontrolni broj: **0fb9f-caaf1-5fd29**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=LILJANA UGRIN, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.